売物件資料

御幣島5丁目 シェアハウス

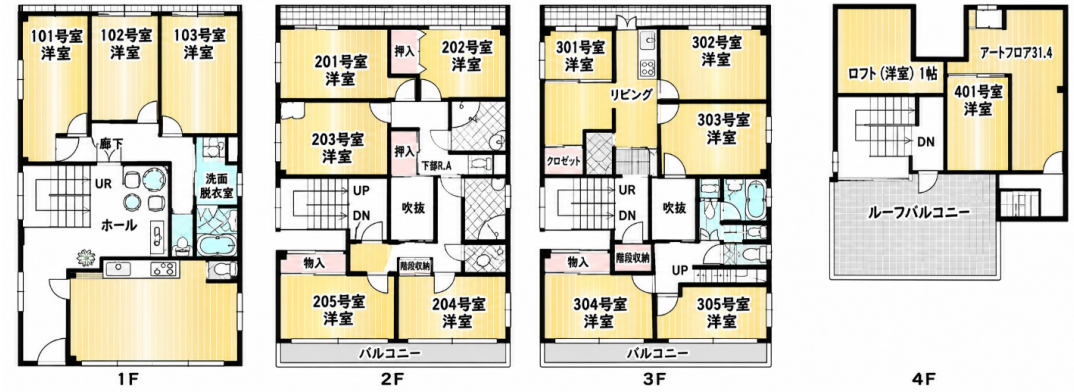
JR東西線「御幣島」駅 徒歩15分
阪神本線「姫島」駅 徒歩29分

大阪市西淀川区御幣島5丁目

販売価格 6,800万円

物件概要

●所在地　大阪市西淀川区御幣島5丁目
●土地 公簿121.37㎡・建物 258.46㎡
●鉄骨スレート葺4階建・1998年7月築
●14部屋＋LDK・南東向き
●工業地域・建ぺい率60%・容積率200%
●自主管理・一部居住中・引渡し相談



●掲載条件　公開条件は元資料で確認

出典：添付PDF 4ページ

参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

物件の特徴・備考

・2014年11月にシェアハウスへ改装
・14部屋中6部屋稼働（元資料記載）
・現在募集停止・空室渡しは相談
・浴室2・シャワー2・キッチン2・トイレ5
・内覧は事前予約・立会い

≪ 参考返済試算 ≫

月々 198,358円

借入額 6,800万円
返済期間 35年
金利 年1.2%
元利均等・ボーナス払いなし

参考試算。融資条件は要確認。諸費用別途。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会
株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770
〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪