売物件資料

中島1丁目 4LDK戸建

阪神なんば線「出来島」駅 徒歩17分

大阪市西淀川区中島1丁目

販売価格 3,350万円



物件概要

- ●所在地　大阪市西淀川区中島1丁目
- ●土地 公簿109.11㎡・建物92.51㎡
- ●木造2階建・2016年7月築・4LDK
- ●所有権・宅地
- ●第一種住居地域・建ぺい率80%・容積率200%
- ●南東側 約6.0m私道・間口約5.0m
- ●居住中・引渡し相談

出典：添付PDF 8ページ

参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）



物件の特徴・備考

・駐車2台可能（車種による）
・対面キッチン・WIC
・管理費2,980円・修繕積立金300円・町会費200円／月
・ラ・ムー西淀中島店 約280m

≪ ローン返済例 ≫

月々 97,720円

借入額 3,350万円
返済期間 35年
金利 年1.2%
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会

株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770

〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪