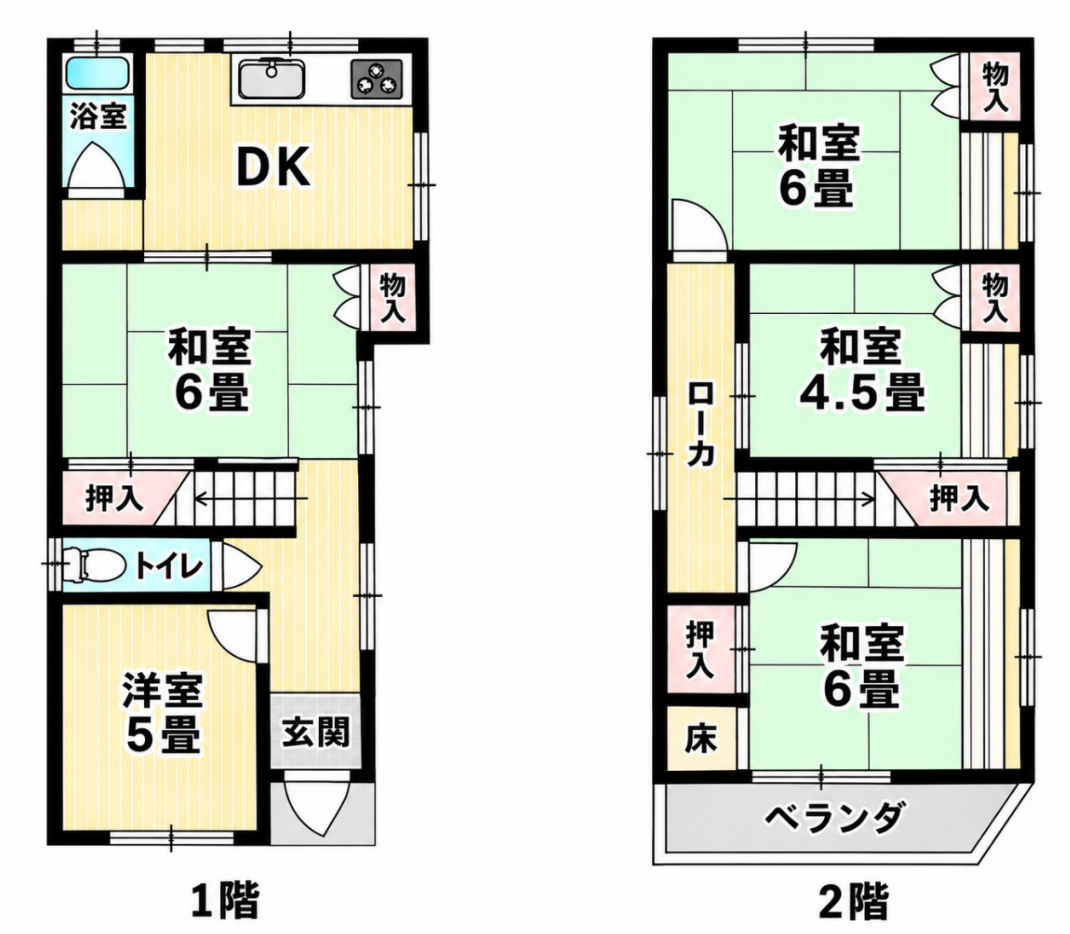
物件資料

佃2丁目2-73 古家付き土地

阪神本線「千船」駅 徒歩約5分

販売価格 1,280万円

大阪市西淀川区佃2丁目2-73



物件概要

- ●所在地　大阪市西淀川区佃2丁目2-73
- ●土地53.38㎡（公簿・道路負担約2㎡含む）
- ●既存建物73.29㎡・木造瓦葺2階建・5DK
- ●1階37.49㎡・2階35.80㎡・1974年7月築
- ●第一種住居地域・準防火地域
- ●建ぺい率80％・容積率200％
- ●北東側約4m・南東側約5mに接道
- ●駐車場なし・空室

物件の特徴･備考

・角地・リフォーム素材物件
・現状有姿・公簿取引
・売主の契約不適合責任免責
・既存建物は公簿床面積と差異あり

≪ ローン返済例 ≫

月々 37,338円

借入額 1,280万円
返済期間 35年
金利 年1.2％
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。融資条件は要確認。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会
株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770
〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪