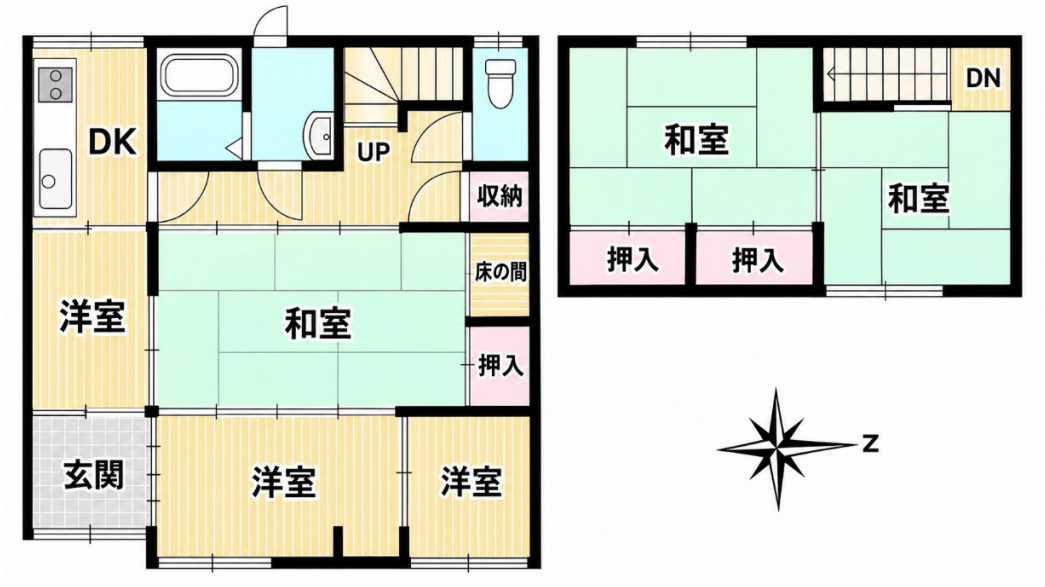
物件資料

野里1丁目23-4 中古戸建

JR東海道本線「塚本」駅 徒歩7分

販売価格 1,350万円

大阪市西淀川区野里1丁目23-4









物件概要

- ●所在地　大阪市西淀川区野里1丁目23-4
- ●土地62.14㎡・私道約9.11㎡
- ●建物79.92㎡・木造2階建・5DK
- ●築年数不詳・所有権
- ●第一種住居地域・建ぺい率80%・容積率300%
- ●南東側私道約1.50m・空家・相談

出典：155045 PDF 3ページ

参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

物件の特徴・備考

・再建築不可
・公課証明書では昭和22年建築
・2025年11月リフォーム完了
・仮測約62.11㎡（元資料記載）

≪ ローン返済例 ≫

月々 39,380円

借入額 1,350万円
返済期間 35年
金利 年1.2%
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。融資条件は要確認。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会

株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770

〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪