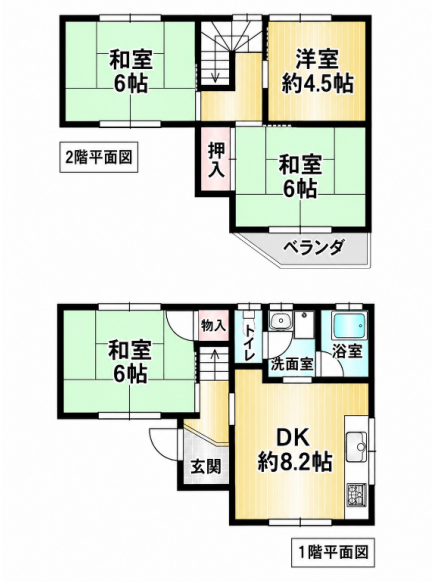
売物件資料

中島1丁目 地番550番95 戸建

阪神なんば線「出来島」駅 徒歩13分

販売価格 680万円

大阪市西淀川区中島1丁目23番4号（地番550番95）



物件概要

●所在地　大阪市西淀川区中島1丁目23番4号（地番550番95）
●土地 公簿52.76㎡・建物63.58㎡
●木造瓦葺2階建・1977年11月築・4DK
●所有権・宅地・駐車場なし
●第一種住居地域・建ぺい率80%・容積率200%
●三方角地・北東側公道 約6m
●空家・引渡し即時

出典：添付PDF 17ページ

参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

物件の特徴・備考

・住居表示は複数物件共通（地番参照）
・契約不適合責任免責・設備現状渡し
・南西側接道は元資料備考参照







≪ ローン返済例 ≫

月々 19,836円

借入額 680万円
返済期間 35年
金利 年1.2%
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会
株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770
〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪