売物件資料

中島1丁目 中古戸建 2022年築

阪神なんば線「出来島」駅からバス9分
「中島公園」停 徒歩7分

大阪市西淀川区中島1丁目









販売価格 4,180万円

物件概要

- ●所在地　大阪市西淀川区中島1丁目
- ●土地113.09㎡・建物109.58㎡
- ●木造スレート葺2階建・2022年9月築
- ●3LDK＋WIC＋SIC・所有権・宅地
- ●第一種住居地域・建ぺい率80%・容積率200%
- ●東側私道 幅員約6m
- ●居住中・引渡し相談

●掲載条件　公開条件は元資料で確認

出典：添付PDF 19ページ

参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

物件の特徴・備考

・分譲時モデルハウス
・駐車スペース2台分（車種による）
・LDK床暖房・吹抜け
・内覧立会い・事前連絡

≪ ローン返済例 ≫

月々 121,932円

借入額 4,180万円
返済期間 35年
金利 年1.2%
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会

株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770

〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪