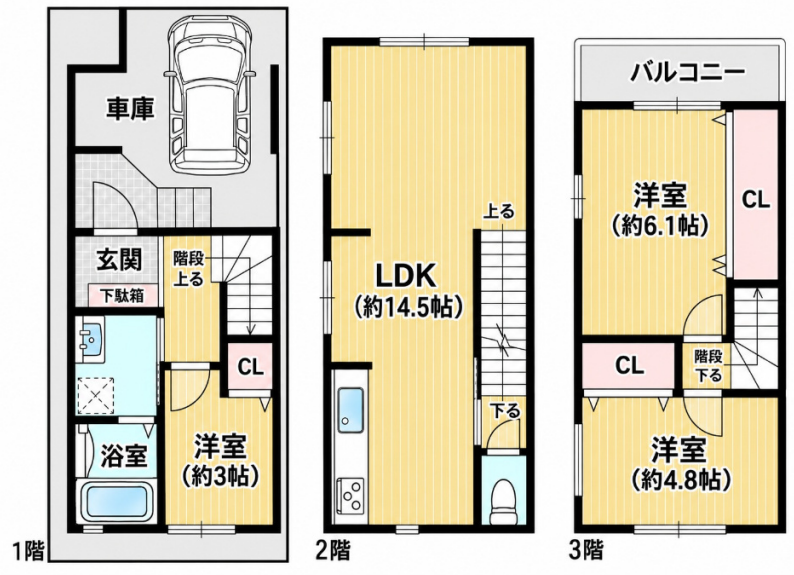
物件資料

佃1丁目22 新築未入居戸建

阪神本線「千船」駅 徒歩10分
JR東西線「御幣島」駅 徒歩17分

大阪市西淀川区佃1丁目22

販売価格 3,080万円



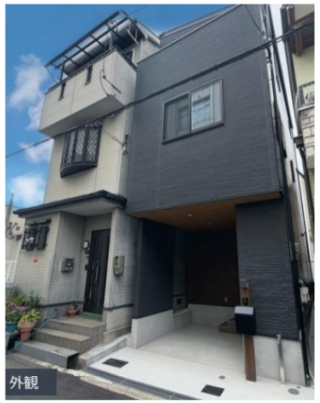
物件概要

●所在地　大阪市西淀川区佃1丁目22
●土地46.09㎡・延床81.01㎡
●木造3階建・2025年9月築・2LD＋S
●所有権・工業地域
●建ぺい率80％・容積率300％
●空家・引渡し相談

●掲載等の条件は下記備考参照
出典：155207 PDF 11ページ
参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

物件の特徴･備考

・前面北東側私道約4m
・私道負担約9㎡
・建築確認面積と登記面積は元資料参照
・洗濯・浴室乾燥機等
・掲載等の条件：広告すべて不可



SALES POINT







≪ ローン返済例 ≫

月々 89,844円

借入額 3,080万円
返済期間 35年
金利 年1.2％
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。融資条件は要確認。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会
株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770
〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪