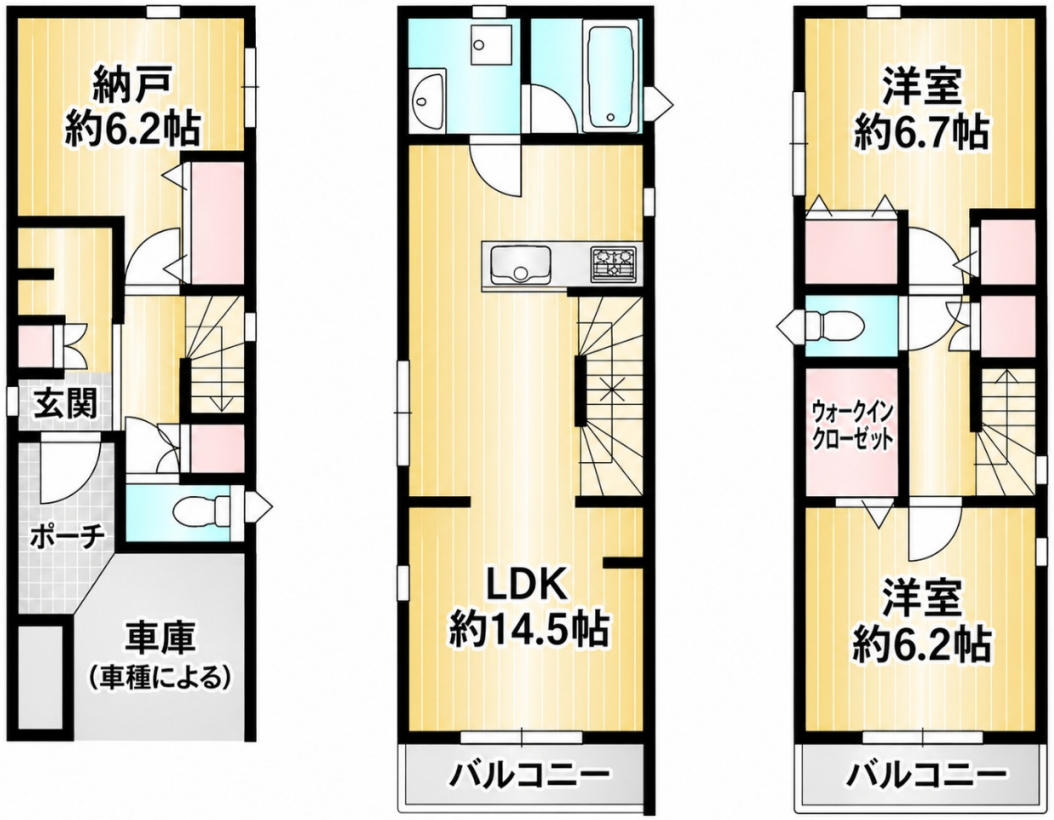
物件資料

竹島3丁目10-7 中古戸建

JR東西線「加島」駅 徒歩3分

大阪市西淀川区竹島3丁目10-7



販売価格 3,470万円

物件概要

- ●所在地　大阪市西淀川区竹島3丁目10-7
- ●土地56.84㎡・建物95.64㎡
- ●私道約6.39㎡（セットバック済部分）
- ●木造3階建・2023年4月築・2SLDK
- ●所有権・第一種住居地域
- ●建ぺい率80%・容積率200%
- ●空家・引渡し相談

出典：155207 PDF 15ページ

参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

物件の特徴・備考

・太陽光パネル・蓄電池・ダイニング床暖房
・賃借権の売却同意が必要（元資料記載）
・現状有姿・契約不適合責任免責

≪ ローン返済例 ≫

月々 101,221円

借入額 3,470万円
返済期間 35年
金利 年1.2%
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。融資条件は要確認。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会

株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770

〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪