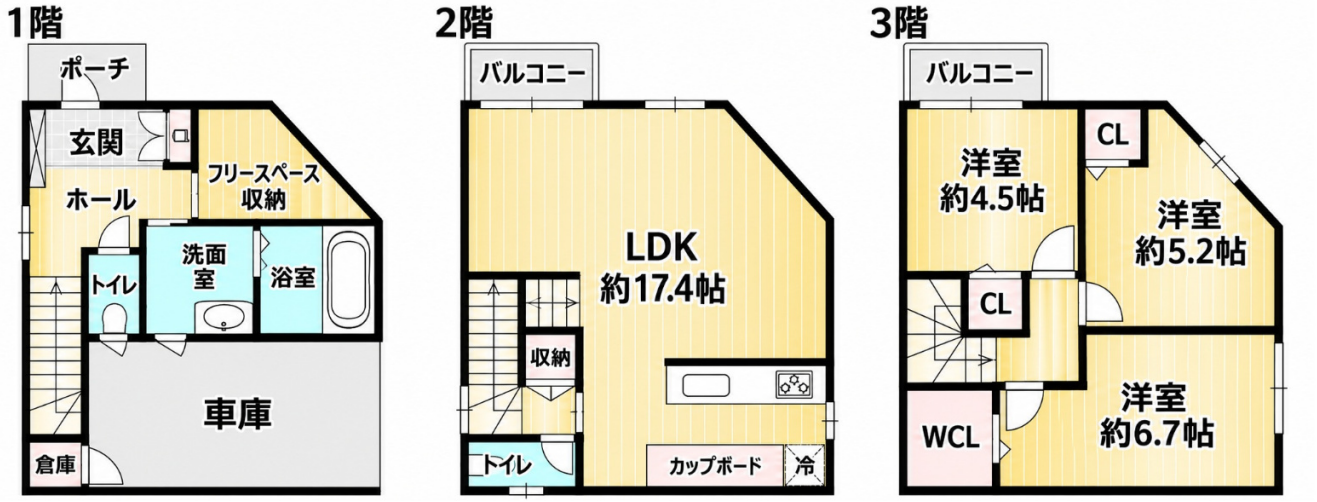
物件資料

# 大和田5丁目14-13 新築戸建

阪神なんば線「出来島」駅 徒歩7分
阪神本線「千船」駅 徒歩9分

大阪市西淀川区大和田5丁目14-13

## 販売価格 3,580万円




## 物件概要

- ●所在地　大阪市西淀川区大和田5丁目14-13
- ●土地50.89㎡・建物103.36㎡
- ●木造3階建・3SLDK
- ●2026年7月築・所有権
- ●第一種住居地域・建ぺい率80%・容積率200%
- ●建築中・引渡し相談

出典：155045 PDF 16ページ

参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

## 物件の特徴・備考

・角地・前面道路約11m
・水回りPanasonic仕様（元資料記載）
・車庫あり（車種による）
・外構費・水道引込費110万円税込別途







≪ ローン返済例 ≫

## 月々 104,429円

借入額 3,580万円
返済期間 35年
金利 年1.2%
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。融資条件は要確認。


大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会

株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770

〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/


＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪