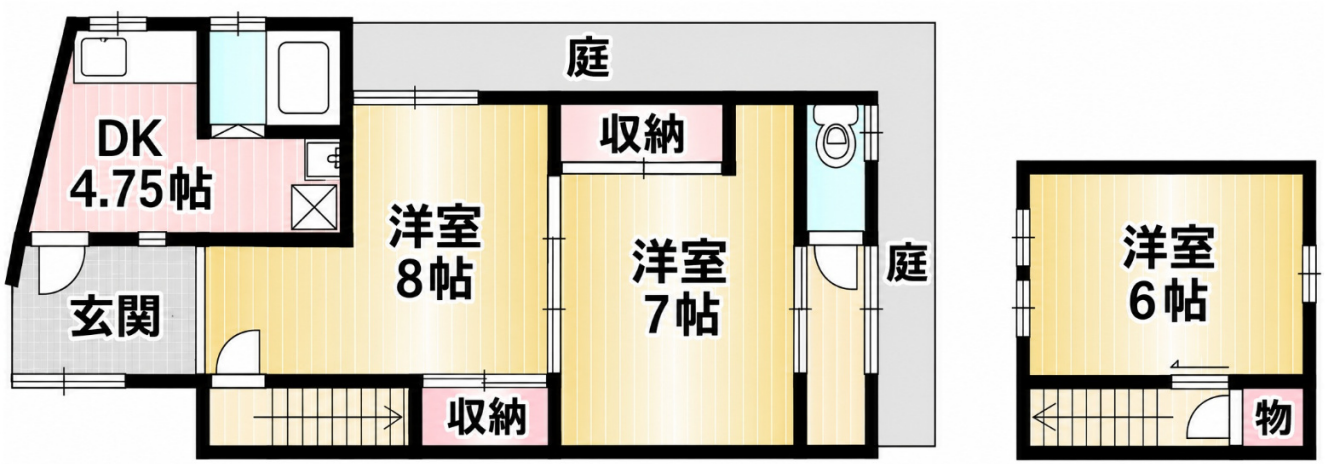
物件資料

姫島1-4 中古戸建

阪神本線「姫島」駅 徒歩6分

販売価格 680万円

大阪市西淀川区姫島1-4



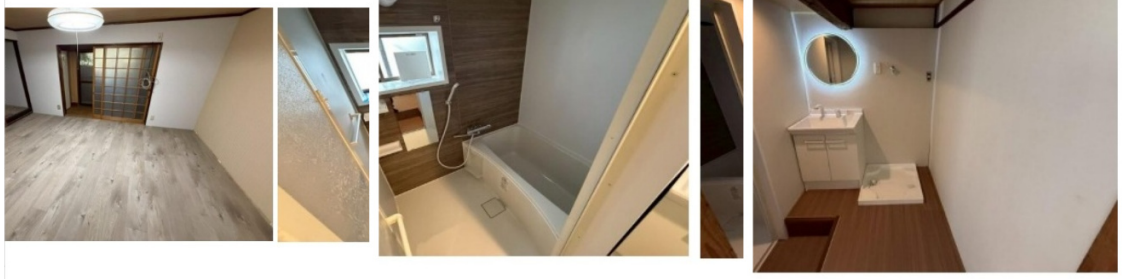
物件概要

●所在地　大阪市西淀川区姫島1-4
●土地39.27㎡・建物57.21㎡
●木造2階建・築年月不詳・3DK
●所有権・第一種住居地域
●建ぺい率80％・容積率200％
●空家・引渡し相談

●掲載等の条件は下記備考参照
出典：155045 PDF 10ページ
参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

物件の特徴･備考

・建築基準法上の道路に接せず再建築不可
・元資料で月7万円の賃貸募集・年収想定に差あり
・他土地借用月3,200円（元資料記載）
・掲載等の条件：一部新聞チラシ可



≪ ローン返済例 ≫

月々 19,836円

借入額 680万円
返済期間 35年
金利 年1.2％
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。融資条件は要確認。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会
株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770
〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪