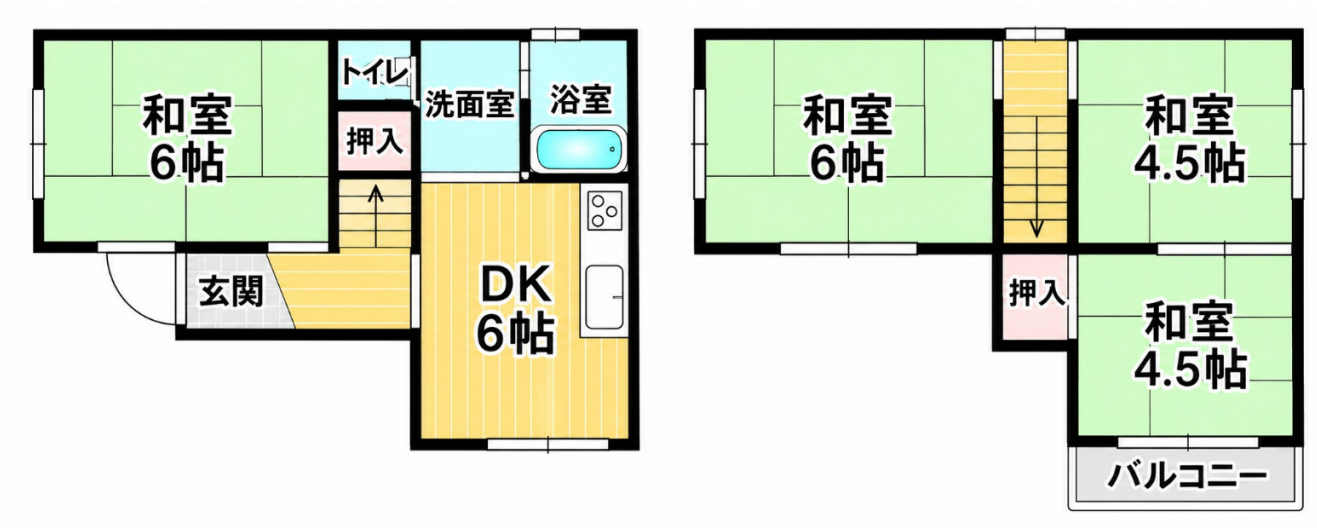
物件資料

中島1丁目23-4 収益戸建

阪神なんば線「出来島」駅 徒歩12分

大阪市西淀川区中島1丁目23番4号

販売価格 780万円



物件概要

- ●所在地　大阪市西淀川区中島1丁目23番4号
- ●土地49.2㎡・建物57.12㎡
- ●木造2階建・1977年11月築・4DK
- ●所有権・第一種住居地域
- ●建ぺい率80％・容積率200％
- ●賃貸中・引渡し相談

出典：155207 PDF 14ページ

参考間取り（元図をもとに作成・現況優先）

物件の特徴・備考

・オーナーチェンジ・賃料58,000円/月
・元資料利回り8.92％
・軽自動車1台の駐車スペース







≪ 参考返済試算 ≫

月々 22,753円

借入額 780万円
返済期間 35年
金利 年1.2％
元利均等・ボーナス払いなし

頭金0円・諸費用別途。融資条件は要確認。

大阪府知事（1）第66673号　保証協会（公社）不動産保証協会（公社）全日不動産協会

株式会社大阪ホームショップ　☎06-4977-7770

〒555-0033 大阪市西淀川区姫島1-23-23
■営業時間／9：00～18：00
https://osaka-home.shop/

＼ 公式LINE ／

LINEからのお問い合わせも可能です！
左のQRコードを読み取り
お友達登録をお願いします♪